

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2864/TB-THADS

Quận 8, ngày 05 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần thứ 6)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 297/2022/DS-ST ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1518/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 29/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 41/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 01637/2023/CT.VASKA ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định VASKA;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 127.5/2023/ĐGTS-THADS ngày 04 tháng 10 năm 2023 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam và Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 1239/23/TB-ĐG ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8 thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại liên hệ: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.

2. Tên tài sản, đặc điểm tài sản bán đấu giá:

01 (Một) xe mô tô đã qua sử dụng biển số 59L1-867.47, số khung RLHJF3317DY475970, số máy JF33E0556113 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe máy số 094684 do Công an Quận 8 cấp ngày 22/4/2014.

Theo giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe máy số 094684 do Công an Quận 8 cấp ngày 22/4/2014 đứng tên XIYTY AMINAH và Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản hồi 09 giờ 00 phút ngày 24/05/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự Quận 8 - Số 124 Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh thì đặc điểm tài sản cụ thể như sau:

- Loại phương tiện: xe hai bánh



- Nhãn hiệu: HONDA;
- Số loại: VISION;
- Biển số đăng ký: 59L1-867.47;
- Màu sơn: xanh;
- Số máy: JF33E0556113; (Theo Giấy chứng nhận số 094684 có số máy là F33E0556113)
- Số khung: RLHJF3317DY475970; (Theo Giấy chứng nhận số 094684 có số khung là DY475970)
- Dung tích: 108
- Số chỗ ngồi : 2

Hiện trạng: Xe cũ đã qua sử dụng, có nhiều vết trầy xước, không kiểm tra được tình trạng máy và tình trạng hoạt động.

Ghi chú: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tham khảo kỹ hồ sơ đấu giá, tự xác minh hiện trạng, tình trạng, các thông tin liên quan đến tài sản và tự chịu trách nhiệm đối với các vấn đề liên quan đến tài sản đấu giá khi tham gia đấu giá và mua trúng đấu giá tài sản.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Thời gian xem tài sản đấu giá từ 08h00 ngày 11/10/2023 đến 16h00 ngày 13/10/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm xem tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8 - Số 124 Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh.

4. Thời hạn, địa điểm đăng ký, mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 08 giờ 00 phút ngày 06/10/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 17/10/2023 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q. Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại của Công ty đấu giá: 08.8815.4369 – 08.8816.4369; Điện thoại của CHV Cẩm: 0934806853).

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 10.333.575 đồng

Viết bằng chữ: Mười triệu, ba trăm ba mươi ba nghìn, năm trăm bảy mươi lăm đồng. Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí; thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng (Năm mươi nghìn đồng)/bộ
- Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm tương đương 2.066.000 đồng (Hai triệu, không trăm sáu mươi sáu nghìn đồng). Thời gian nộp tiền các ngày 17/10/2023, ngày 18/10/2023 và ngày 19/10/2023 (trong giờ hành chính). Nộp tiền trực tiếp hoặc chuyển khoản vào tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, số tài khoản: 14010002133133 mở tại ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh

Sài Gòn (Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được "PHÁT SINH CÓ" trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đã cung cấp cho khách hàng đến 17 giờ 00 phút ngày 19/10/2023).

Lưu ý: Trách nhiệm nộp thuế và các nghĩa vụ tài chính có liên quan:

Người trúng đấu giá có nghĩa vụ thanh toán lệ phí công chứng, nộp lệ phí trước bạ, thuế giá trị gia tăng và các lệ phí khác (nếu có) phát sinh trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá theo thuế suất do Nhà nước quy định.

7. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

8. Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá: vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 20/10/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

10. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu, giá phải nộp đủ tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá.

11. Thời hạn giao tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND Phường 1, Quận 8;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hồ Chí Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Niêm yết trụ sở Chi cục THADS Quận 8;
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Cẩm).

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Ngọc Cẩm